

OPĆINA DONJI VIDOVEC

PRIMOPREDAJA IZVRŠNE VLASTI

Izvješće o obavljanju poslova iz svojeg djelokruga

Sukladno Zakonu o postupku primopredaje vlasti (pročišćeni tekst zakona NN 94/04, 17/07, 91/10, 22/13), te članku 10.a koji glasi:

„Postupak primopredaje izvršnih ovlasti u jedinicama lokalne i područne (regionalne) samouprave provodi se nakon provedenih izbora za općinskog načelnika, gradonačelnika, župana i gradonačelnika Grada Zagreba i po njihovom stupanju na dužnost.

U postupku primopredaje izvršnih ovlasti općinski načelnik, gradonačelnik, župan i gradonačelnik Grada Zagreba te poglavarstvo jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave (u daljnjem tekstu: poglavarstvo) kojima prestaje mandat dužni su općinskom načelniku, gradonačelniku, županu i gradonačelniku Grada Zagreba koji stupaju na dužnost, podnijeti pisano izvješće o obavljanju poslova iz svojeg djelokruga.

Izvješće iz stavka 1. ovoga članka treba najmanje sadržati informacije o:

- planiranim projektima, mjerama i drugim planiranim aktivnostima,
- o započetim, a nedovršenim projektima, mjerama i drugim započetim, a nedovršenim aktivnostima te
- o preuzetim, a nepodmirenim obvezama jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave.“

Dana, 25. svibnja 2021. godine izvršena je primopredaja vlasti između dosadašnjeg općinskog načelnika Josipa Matulina i novoizabrane općinske načelnice Bojane Petrić.

Primopredaji, u svojstvu svjedoka, prisustvovali su i Jelena Dominić – pročelnica Jedinственог управног одјела, Josip Jambrešić – koalicija MP–NS, HSLŠ, HNS–LD, Vladimir Kučan – predsjednik HDZ-a, Tihomir Žuljić – predsjednik SDP-a.

1. PLANIRANI PROJEKTI, MJERAMA I DRUGIM AKTIVNOSTIMA

- ZAVRŠITI PROJEKT DJEČJEG VRTIĆA (zbog prevelikog interesa za korištenje vrtića projekt je potrebno što prije završiti)
- SANACIJA CESTA NAKON AGLOMERACIJE (usklađeni dogovor sa Međimurskim vodama, zapisnički usuglašeni omjeri financiranja, osigurana sredstva – iz kredita za općinski dio, cjenovno to iznosi 1.480.000,00 kn – procjena rađena na osnovu troškovnika i potpisanih ugovora između Međimurskih voda i izvođača radova na aglomeraciji)
- NASTAVAK RADOVA NA ETNO PARKU I INTERPRETACIJSKOM CENTRU „DRAVSKI ZLATARI“ (za drugu fazu radova na centru je provedena javna nabava i odabran izvođač – kreće realizacija 2. faze ukupne vrijednosti 1.570.000,00 kn, dok je za gradnju etno parka osigurano cca

295.000,00 kn iz projekta prekogranične suradnje „Dvije rijeke jedan cilj“ – potrebno je krenuti u realizaciju odnosno započeti proces javne nabave)

- PROŠIRENJE NERAZVRSTANIH CESTA I OBORINSKA ODVODNJA (za cca 6.000 metara prometnica izrađena je projektna dokumentacija, za dio ishodena građevinska dozvola dok se za ostatak projektiranoga očekuje uskoro – s time je projekat spreman za kandidiranje na fondove i realizaciju)
- ENERGETSKA OBNOVA VATROGASNOG DOMA (projekt sa uređenim zemljišno-knjižnim dokumentima spreman na kandidiranje – u trenutku otvorenja natječaja)
- OPREMANJE PODUZETNIČKE ZONE (KOD NOGOMETNOG IGRALIŠTA) (ugovorene 2. izmjene i dopune prostornog plana – preduvjet da zemljište možemo urediti u namjenu poduzetničke zone te sukladno potrebama i prilikama opremiti sa komunalnom infrastrukturom. Paralelno sa ovom provedbom se priprema zahtjev za dodjelu Državnog zemljišta unutar granica naselja u svrhu formiranja nove poduzetničke zone)
- UREĐENJE STAROG DIJELA GROBNE KUĆE (potrebna zamjena dijela krovništa i pokrova – zbog dotrajalosti, projekt i troškovnik gotovi, cijena cca 80.000,00 kn – izvor financiranja – vlastita sredstva)
- PARKITALIŠTE I OGRADA OKO GROBLJA (potrebno projektiranje i kandidiranje na fondove)

Napomena: na svim započetim projektima gdje su uložena vlastita sredstva, podrazumijeva se i kreditno sredstvo, postoji mogućnost povrata istih kroz natječaje namijenjene za oporavak nakon pandemije Covid-19 za što su sredstva osigurana u proračunu RH?

Konstatiramo da je Općina uzela kredit koji o otplatom kreće od 28.2.2022. godine

2. POPIS PROJEKATA O ZAPOČETIM A NEDOVRŠENIM PROJEKTIMA, MJERAMA I DRUGIM ZAPOČETIM, A NEDOVRŠENIM AKTIVNOSTIMA

Naziv projekta	Pod mjera / tip operacije	Prihvatljiva ulaganja	Procjena vrijednosti (kn)	Tražena potpora (kn)
Dječji vrtić	7.4.	7.4.1. ulaganje u izgradnju i opremanje dječjeg vrtića	3.000.000,00	6.000.000,00

Sanacija nerazvrstanih cesta nakon kanalizacije	7.2.	7.2.2. ulaganje u gradnju nerazvrstanih cesta	1.500.000,00	1.500.000,00
Proširenje nerazvrstanih cesta i oborinskih odvodnja	7.2.	7.2.2. ulaganje u gradnju nerazvrstanih cesta i oborinsku odvodnju	10.000.000,00	9.000.000,00
Izgradnja i uređenje etno parka	7.4.	7.4.1.10 prezentacija kulture i tradicije i prikaz parka prirode	2.500.000,00	2.000.000,00
Interpretacijski centar	7.4.	7.4.1.4. centar „Dravski Zlatari“	4.500.000,00	8.000.000,00
Energetska obnova vatrogasnog doma	7.4.	7.4.1.1. vatrogasni dom i spremište	1.200.000,00	1.000.000,00
Uređenje poduzetničke zone	7.2.	Koordinirana infrastruktura	2.500.000,00	2.000.000,00
Izgradnja parkirališta i ograde uz groblje	7.4.	7.4.1.16. komunalna infrastruktura i prateće građevine	1.500.000,00	1.200.000,00

Napomena: navedene procijenjene vrijednosti mogu biti različite od navedenih, a ovise o stanju na tržištu te stupnju uređenja i gradnje.

3. PREUZETE OBAVEZE (KOJE SU U TIJEKU REALIZACIJE I NISU PODMIRENE ODNOSNO DJELOMIČNO SU PODMIRENE)

- U TOKU JE GRADNJA DJEČJEGG VRTIĆA 1. FAZA, GDJE JE DOŠLO DO IZMJENA GRAĐEVINSKE DOZVOLE (na osnovu peticije građana –

gdje se ukazala potreba za povećanim kapacitetom od onog kako je planirano u prvobitnom projektu, tako da je ukupno povećanje 30% kapaciteta i dobiveni su novi uvjeti za gradnju od Zavoda za prostorno planiranje prilikom traženja izmjene građevinske dozvole)

- OSIGURANA SU SREDSTVA ZA PROVEDBU 2. FAZE GRADNJE DJEČJEG VRTIĆA OD STRANE SREDIŠNJEG DRŽAVNOG UREDA ZA DEMOGRAFIJU I MLADE U VISINI 413.000,00 KN (potrebno je provesti javnu nabavu i opravdati sredstva do kraja godine, odnosno sukladno ugovoru)
- U TOKU JE GRADNJA SUSTAVA KANALIZACIJE I PO TOJ OSNOVI SU PREUZETE OBAVEZE KOJE TERETE PRORAČUN, ONAKO KAKO JE TO REGULIRANO UGOVOROM O PROVOĐENJU GRADNJE KANALIZACIJSKOG SUSTAVA IZMEĐU HRVATSKIH VODA, MEĐIMURSKIH VODA I OPĆINE
- ETNO PARK - U TIJEKU JE PROVEDBA PROJEKTA „DVIJE RIJEKE JEDAN CILJ“ UKUPNE VRIJEDNOSTI 94.866,25 EUR (provedbu treba provesti sukladno planiranoj dinamici predviđenom u projektu)
- PROJEKT CulturCo U KOJEM SMO VODEČI PARTNER, UKUPNE VRIJEDNOSTI 75.146,12 EUR (provodi se na način kako trenutno dozvoljavaju mjere uvjetovane Koronom, nabave su provedene a realizacija događanja se odgađa dok se ne stvore uvjeti za ista)

Napomena: vrijednost započetih projekata i projekata u pripremi za realizaciju u razdoblju 2021. – 2025. godine, ukupno iznosi cca 30.000.000,00 kn.

STANJE IMOVINE I OBAVEZA

Na dan 24.5.2021. stanje svih žiro-računa iznosi 50.002,31 i odnosi se na

- dozvoljeni minus na redovnom žiro-račun od 97.076,58 kn
- 63.397,06 na podračunu projekta Two rivers one goal – 44.695,41 kn i 2.492,46 EUR-a čija je protuvrijednost 18.704,65 kn
- 83.681,83 kn na podračunu projekta Culturco – 7.254,54 kn i 10.185,84 EUR-a čija je protuvrijednost 76.427,27 kn

Potraživanja na dan 24.5.2021. godine odnose se na:

- 4.017,87 kn potraživanja za refundiranje režija
- 10.241,47 kn potraživanja od susjednih općina za komunalnog redara
- 3.178,37 kn potraživanja za dane predujmove

PeGriC

- 66.700,00 kn za danu pozajmicu KUD-U
- 619,90 kn za potraživanja za porez na promet nekretnina
- 7.330,07 kn potraživanja za porez na tvrtku
- 35.268,36 kn potraživanja za zakup državnog zemljišta
- 37.010,47 kn potraživanja za zakup poslovnih prostora
- 20.599,00 kn potraživanja za prijevoz učenika MŽ
- 100,00 kn potraživanja od PRE-KOM-a
- 129.064,18 kn potraživanja za komunalnu naknadu
- 1.065.119,23 potraživanja od osiguranja – 1.044.239,23 kn za naknadu štete te 20.880,00 za odvjetničke usluge

Obaveze na dan 24.5.2020. godine odnose se na

- 294.036,26 iznose obaveze prema dobavljačima od čega 289.099,25 kn za vrtić (BMD STIL)
- 19.322,59 iznose obaveze za kanalizaciju (Međ.vode)
- 2.000.000,00 su obaveze po kreditu za vrtić
- 18.298,18 kn iznose kamate za iskorišteni kredit za 2021.

Potencijalne obaveze odnose se na

- 98.272,11 kn za sufinansiranje hitne u Kotoribi
- 8.180,00 kn za refundaciju štete na autu (Renato Markan)

Ulaganja u razdoblju od 1.1.-24.5.2021.

- Ulaganje u objekt Dječjeg vrtića 2.651.592,11 kn
- Ulaganje u interpretacijski centar 8.750,00 kn
- Ulaganje u kanalizaciju 113.059,99 kn
- Nabava opreme po projektu CulturCo – 22.100,00 kn

IZVOD IZ POPISA IMOVINE I OBAVEZA NA DAN 31.12.2020.

1. ZEMLJIŠTE

Ukupna vrijednost zemljišta 3.036.566,77 kn.

2. GRAĐEVINSKI OBJEKTI

Nabavna vrijednost stambenih objekata iznosi 91.101,87 kn. Stambeni objekti su evidentirani temeljem elaborata procjene.

Nabavna vrijednost poslovnih objekata iznosi 5.302.593,45 kn.

Povjerenstvo za popis utvrdilo je da nema evidentirane građevine Ribičkog doma te građevine Nogometnog kluba. Nalaže se upravnom odjelu da u 2021. godini poduzme potrebne radnje kako bi se došlo do procjene vrijednosti tih građevina.

Uvidom u knjigovodstveno stanje cesta utvrđeno je sljedeće stanje: na kontu 02131 Ceste - iznos od 984.375,79 kn – ulaganja koja su analitički iskazana u Popisu dugotrajne imovine

Nabavna vrijednost javne rasvjete iznosi 424.465,13 kn.

3. POSTROJENJA I OPREMA

Uvidom u Obračun amortizacije za 2020. godinu utvrđeno je sljedeće stanje postrojenja i opreme:

OPIS	NABAVNA VRIJEDNOST
1. Računala i računalna oprema	31.492,76 kn
2. Uredski namještaj	34.249,00 kn
3. Oprema za održavanje i zaštitu	106.257,99 kn
4. Spremnici za prikupljanje otpada žuti	3.000,87 kn
5. Ostala oprema	91.212,24 kn
6. Vozilo za komunalnog redara	92.206,50 kn

Utvrđeno je da knjigovodstveno stanje odgovara stvarnom stanju postrojenja i opreme.

4. NEMATERIJALNA DUGOTRAJNA IMOVINA

Uvidom u bilancu utvrđeno je da je na kontu 02621 12.365,00 kn - ulaganje u računalne programe dok je na kontu 02641 – 93.315,40 kn – Prostorni plan iz 2008. godine.

Iznos amortizacije u 2020. godine iznosi 185.748,50 kn.

5. ULAGANJA

Na kontu 051121 nalazi se ulaganje u zgradu Dječjeg Vrtića.

Na kontu 0511901 nalazi se ulaganje u Interpretacijski centar Vidovski zlatari.

Na kontu 0511902 nalazi se nabavljena oprema za Interpretacijski centar kao i na kontu 051192 dok je na kontu 051194 aplikacija za Interpretacijski centar. Popis opreme je sastavni dio ovog izvještaja.

Na kontu 051195 nalazi se ulaganje u energetska obnovu DVD-a.

Na kontu 051196 nalazi se ulaganje u kanalizaciju.

Na kontu 051199 – iznos od 97.231,50 kn – 27.121,50 kn odnosi se na ulaganja u 2011. godini za vodovod u gospodarskoj zoni, 35.055,00 u 2011. godini za energetske vodove u gospodarskoj zoni i 35.055,00 u 2012. godini za teh.dokumentaciju za trafostanicu u gospodarskoj zoni.

Na kontu 05611 – iznos od 12.300,00 kn odnosi se na ulaganja u 2011. godini u projekt prometnica z gospodarskoj zoni.

6. SITNI INVENTAR

Vrijednost popisanog sitnog inventara iznosi 112.680,74 kn.

7. STANJE ŽIRO – RAČUNA

Stanje novca na žiro – računima iznosi 358.903,06 kn. 295.279,05 je na redovnom žiro-računu (od čega se iznos od 314,98 kn odnosi na sredstva koja Općina u ime Hrvatskih voda naplaćuje za slivnu vodnu naknadu), na podračunu HR8123400091510636031 je 12.922,75 kn i 2.492,46 EUR-a dok je na podračunu HR4723400091511067323 iznos od 31.915,84 kn.

8. POTRAŽIVANJA ZA NAKNADE KOJE SE REFUNDIRAJU I ZAJMOVE

Uvidom u bilancu utvrđeno je da se na kontu 12911 nalaze potraživanja za režije za poslovne prostore u najmu, 12922 na potraživanje za sufinanciranje komunalnog redara, na kontu 12923 potraživanja za predujmove dobavljačima.

Na kontu 13211 nalazi se pozajmica KUD-u.

9. DIONICE I UDJELI I GLAVNICI

Općina Donji Vidovec sudjeluje u vlasništvu Međimurje-plina, Međimurskih voda i PRE-KOM-a.

- Međimurje-plin - 1,5 % - 2.310.000,00 kn
- Međimurske vode – 0,92 % - 2.754.900,00 kn
- PRE – KOM - 1,0127 % - 8.000,00 kn
- Hrvatski radio Čakovec d.o.o. – 0,38% - 5.600,00 kn

10. POTRAŽIVANJA

Na dan 31.12.2020. godine utvrđeno je sljedeće stanje potraživanja:

1. Potraživanja za prihode Hrv. voda	128.395,56 kn
2. Potraživanja za porez na promet nekretnina	-1.827,93 kn
3. Potraživanja za porez na potrošnju	435,71 kn
4. Potraživanja za porez na tvrtku	8.531,09 kn
5. Potraživanja za zadržanu dobit PRE-KOM	6.277,26 kn
6. Potraživanja za zakup polj.zemljišta	35.268,36 kn
7. Potraživanja za zakup poslovnih prostora	30.944,68 kn
8. Potraživanja za upravne i admin.pristojbe	1.418,14 kn
9. Potraživanje za prijevoz učenika MŽ	20.559,00 kn
10. Potraživanja od Hrvatskih voda	804,45 kn
10. Potraživanja za komunalnu naknadu	85.535,07 kn
11. Potraživanja od osiguranja za štetu	1.065.119,23 kn

12. OBAVEZE

Iznos obaveza na dan 31.12.2020. godine iznosi 526.031,62 kn. Iznos od 128.710,54 kn odnosi se na nedospjele obaveze prema Hrvatskim vodama za slivnu naknadu, 839,70 kn odnosi se na primljenu jamčevinu za zakup (Ferro j.d.o.o.), 49.845,75 su plaće za 12/2020 dok se ostatak kn odnosi na obaveze prema dobavljačima.

13. IZVANBILANČNI ZAPISI

U izvanbilančnoj evidenciji na kontima 99111 i 99611 nalazi se tuđa imovina dobivena na korištenje – šatori, pumpe za vodu, brodica za spašavanje, vanbrodski motor Yamaha, autprikolica za brodicu, stroj za punjenje vreća, stroj za šivanje vreća te euro-palete dobivene od Ministarstva gospodarstva.

Na kontima 99141 i 99641 nalaze se instrumenti osiguranja plaćanja.

Prilozi ovom izvještaju su:

1. Evidencija danih i primljenih jamstava, sporova i potencijalnih sporova
2. Evidencija izdanih narudžbenica u 2021. godini
3. Evidencija sklopljenih ugovora u 2021. godini
4. Popis ugovora sklopljenih u 2020. s obavezom u 2021. godini

**DOSADAŠNJI OPĆINSKI
NAČELNIK**

Josip Matulin



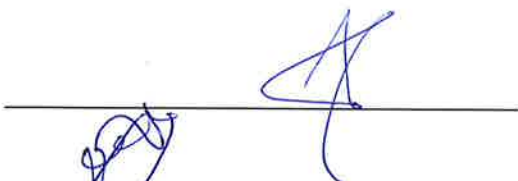
OPĆINSKA NAČELNICA

Bojana Petrić



SVJEDOCI PRIMOPREDAJE:

Jelena Dominić, pročelnica JUO



Josip Jambrešić,



Vladimir Kučan, predsjednik HDZ-a



Tihomir Žuljić, predsjednik SDP-a

